



KURZBAUBESCHRIEB

KURZBAUBESCHRIEB

Wohnbereich/Zimmer/Korridor

- Boden: Bestehender Parkett (*Eiche/grösstenteils Fischgrat*), geschliffen und geölt
- Wände: Abrieb, Weissputz, je nach Wohnung
- Decke: Weissputz, z.T. mit Stuckaturen

Dusche/WC

- Boden: Feinsteinzeugplatten (*Farbe: oxid rot uni, Mass: 20 cm x 20 cm*)
- Wände: Feinsteinzeugplatten bis Oberkante Glas-trennwand (*Farbe: weiss, Mass: 5 cm x 5 cm*)
- Decke: Weissputz

Küche

- Keramische Bodenplatten (*Farbe: oxid rot uni, Mass: 20 cm x 20 cm*)
- Glasrückwand (*Farbe: chocolat, Mass: 5 cm x 5 cm*)
- Wände: Weissputz
- Decke: Weissputz
- Apparate V-Zug: Einbaubackofen, Induktions-Glas-keramik-Kochfeld, Kühlschrank mit sep. Gefrierschrank, Geschirrspüler, Umluft-Dampfabzug
- Arbeitsfläche: Kunststein weiss
- Fronten: Beschichtete Kunstharzfront, Farbe: Porzellan
- Armaturen: schwarz
- Alle Türen und Schubladen mit Softeinzug

Balkon/Sitzplatz

- Boden: Klinker, Steinzeug, Hartbeton (*je nach Wohnung*)
- Ausbau: Terrassen und Balkone mit Beleuchtung
- Fenster: z.T. aus Holz, z.T. Kunststoff

Storen/Sonnenschutz

- Rollläden: Alu
- Sonnenstoren Balkon/Terrasse: Gelenkarmmarkisen mit Kurbel, Farbe: grün

Kellerabteil

- Boden: Zementüberzug
- Wände: Weiss gestrichen

Waschküche (UG)

- Geräte: 6 Waschmaschinen, 6 Tumbler (*V-Zug*)
- Secomat im Trocknungsraum

Elektroinstallationen

- Multimediadose im Wohnbereich, 3-fach Steckdosen (*1 geschaltet*) pro Zimmer
- Glasfaserverkabelung, Gegensprechanlage, Spiegelschrank in Nasszellen beleuchtet (*teilweise eingebaute Deckenleuchten*), Unterbaubeleuchtung in Küche
- Keller: Eine Steckdose pro Abteil, auf Stromzähler der Wohnung

Heizung

- Gasheizung und Solaranlage (*Brauchwarmwasser*)
- Wärmeverteilung über Radiatorenablesung mittels Funksignal

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.